



OBRA: "ASCENSOR HIDRAULICO - EDIFICIO AULAS COMUNES Y ESPECIALES AREA 1"

UBIC.: CAMPUS UNIVERSITARIO

	COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL						
Item	DESIGNACION	Un.	Cantidad	PRECIO		TOTAL	INCID. RUBRO
				UNITARIO	PARCIAL		
1.0	TRABAJOS PREPARATORIOS					300000,00	0,26%
1,3	Replanteo	Gl.	20,00	15000,00	300000,00		
2.0	MOVIMIENTO DE TIERRA					1485800,00	1,31%
2,1	Excavación para fundaciones	m3	17,00	87400,00	1485800,00		
3.0	ESTRUCTURA RESISTENTE					36498750,61	32,16%
3.1	Zapatas de HºAº torre ascensor y hall	m3	3,40	810340,00	2755156,00		
3.2	Platea para sala de maquinas	m3	1,15	810340,00	931891,00		
3.3	Tabique de fundación 18 cm (foso)	m3	2,30	1738356,00	3998218,80		
3.4	Tabiques HºAº Visto. 18 cm	m3	14,70	1738356,00	25553833,20		
3.5	Losa de HºAº de cubierta de sala de maquinas	m3	0,37	1270659,00	470143,83		
3.6	Losa de HºAº para torre ascensor y hall (cubiertas y entrepiso)	m3	1,50	1270659,00	1905988,50		
3.7	Encadenados HºAº, verticales horizontales en sala máquinas.	m3	0,73	1040217,00	763519,28		
3.8	Cálculo estructural	Gl.	1,00	120000,00	120000,00		
4.0	CAPA AISLADORA					26378,00	0,02%
4.1	Horizontal cementicia c/ pintura y membrana asfáltica sin aluminio	m2	1,10	23980,00	26378,00		
5.0	MAMPOSTERIA					1666188,00	1,47%
5.1	De ladrillo cerámico hueco de 18 cm de espesor. En sala de máquinas.	m2	18,00	92566,00	1666188,00		
6.0	REVOQUES					1888259,60	1,66%
6.1	Revoque grueso planchado exterior en sala maquinas	m2	19,50	20026,00	390507,00		
6.2	Revoque grueso planchado interior en sala maquinas	m2	14,60	20026,00	292379,60		
6.3	Revoque plástico con color (gris cemento) y textura fina. En sala maquinas	m2	19,50	61814,00	1205373,00		
7.0	CONTRAPISO - CARPETA					146217,50	0,13%
7.1	Carpeta cementicia de nivelacion en hall PB y PA.	m2	6,50	22495,00	146217,50		
8.0	PISO					421256,00	0,37%
8.1	Microcemento de color gris en hall ascensor de PB y PA.	m2	6,50	37324,00	242606,00		
8.2	De cemento alisado	m2	3,40	25100,00	85340,00		
8.3	De cemento peinado	m2	3,10	30100,00	93310,00		



OBRA: "ASCENSOR HIDRAULICO - EDIFICIO AULAS COMUNES Y ESPECIALES AREA 1"

UBIC.: CAMPUS UNIVERSITARIO

COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL							
Item	DESIGNACION	Un.	Cantidad	PRECIO		TOTAL	INCID. RUBRO
				UNITARIO	PARCIAL		
9.0	ZOCALO					68029,50	0,06%
9.1	Exterior de cemento h: 10 cm. Sala de máquinas	ml.	7,00	9718,50	68029,50		
10.0	CARPINTERIAS					2605000,00	2,30%
10.1	Pch1 (2.05x0.90) marco tubular de axcero y hoja de chapa estampada BWG N°18 en sala máquinas	ud	1,00	325000,00	325000,00		
10.2	PF01 (2.11x0.80) paño fijo de vidrio laminado (5+5) mm. Transparente. Montado sobre perfil de aluminio de seccion U.	ud	2,00	368000,00	736000,00		
10.3	PF02 (2.11x0.42) paño fijo de vidrio laminado (5+5) mm. Transparente. Montado sobre perfil de aluminio de seccion U.	ud	2,00	194000,00	388000,00		
10.4	PF03 (2.17x0.80) paño fijo de vidrio laminado (5+5) mm. Transparente. Montado sobre perfil de aluminio de seccion U.	ud	2,00	379000,00	758000,00		
10.5	PF04 (2.17x0.42) paño fijo de vidrio laminado (5+5) mm. Transparente. Montado sobre perfil de aluminio de seccion U.	ud	2,00	199000,00	398000,00		
11.0	CUBIERTAS DE TECHO					835128,30	0,74%
11.1	Hormigón de pendiente sobre losa de H°A° con membrana asfáltica con película de aluminio de 4 mm. En torre ascensor y hall	m2	7,80	95618,00	745820,40		
11.2	Membrana líquida sobre hormigón en sala de máquinas.	m2	3,30	27063,00	89307,90		
12.0	INSTALACION ELECTRICA					2874400,00	2,53%
12.1	Acometida electrica, tendido cable Subt. Interconexion	Gl.	1,00	1050300,00	1050300,00		
12.2	Tablero Electrico	Gl.	1,00	451200,00	451200,00		
12.3	Instalacion Electrica Interna, incluye artefactos de ilum. canalizacion cableado	Gbl	1,00	985000,00	985000,00		
12.4	Instalacion Electrica puesta a tierra, provision cable PE 1x10, jabalina est. metalica asc	Gbl	1,00	387900,00	387900,00		



OBRA: "ASCENSOR HIDRAULICO - EDIFICIO AULAS COMUNES Y ESPECIALES AREA 1"

UBIC.: CAMPUS UNIVERSITARIO

COMPUTO Y PRESUPUESTO OFICIAL							
Item	DESIGNACION	Un.	Cantidad	PRECIO		TOTAL	INCID. RUBRO
				UNITARIO	PARCIAL		
13.0	INSTALACION MECANICA					59763925,00	52,65%
13.1	Provisión y montaje de equipo de ascensor con mecanismo hidraulico, motor 20 HP, con piston lateral. Cabina metálica (dimensiones interiores: 2.10x1.30 metros), para carga util de 850 kg, con una puerta de acceso automática corrediza de acero inoxidable. Pasamanos tubulares de acero inoxidable. Piso de granito natural gris mara fiamantado. Recorrido para dos paradas de aprox. 3,50 metros.. Se incluyen todos los accesorios mecánicos necesarios para su funcionamiento.	Gl	1,00	59763925,00	59763925,00		
14.0	PINTURAS					363320,00	0,32%
14.1	Al latex en interior de sala de maquinas	m2	18,00	9021,00	162378,00		
14.2	Esmalte sintético en carpinterias y elementos metálicos.	gl	1,00	200942,00	200942,00		
15.0	VARIOS					3813000,00	3,36%
15.1	Caño tubular 80x80x1,6mm en bordes paños vidriados fijos de acceso a hall	ml	9,00	345000,00	3105000,00		
15.2	Desagüe pluvial con embudo y caño de bajada (PP Ø0110) desde losa de nivel +6.02 hasta canaleta desagüe existente.	Gl.	1,00	145000,00	145000,00		
15.3	Gárgola de hormigón (15x20x50cm) para descarga pluvial de losa nivel +6,62	Gl.	1,00	95000,00	95000,00		
15.4	Extracción de caños tubulares en nivel +3,42 (reticulado metálico en la circulación semicubierta) y colocación de ménsulas de apoyo en entrepiso y cubierta.	Gl.	1,00	250000,00	250000,00		
15.5	Adaptación de baranda metálica existente de acuerdo a detalle.	Gl.	1,00	150000,00	150000,00		
15.6	Tapa junta de chapa de acero inoxidable	Gl.	1,00	68000,00	68000,00		
16.0	LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL	Gl.	1,00	750000,00	750000,00	750000,00	0,66%
	TOTAL					113505652,51	100,00%

El presupuesto oficial asciende a la suma de pesos ciento trece millones quinientos cinco mil seiscientos cincuenta y dos con 51/100.-

Dirección de Arquitectura, setiembre de 2025